

## Informationsblatt nach Art. 13 der EU-Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO) bei der Stadt Paderborn im Zuge der Aufgaben des Amtes für Liegenschaften und Wohnungswesen

Die DS-GVO bildet die gesetzliche Grundlage für die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten. Diese stärkt die Rechte der betroffenen Bürgerinnen und Bürger. Die Wahrung der Transparenz bei der Datenverarbeitung ist für die Stadt Paderborn von besonderer Bedeutung. Hiermit kommen wir Ihrem Informationsanspruch nach und teilen Ihnen folgendes mit:

<b>Verantwortliche/r:</b>	<p>Stadt Paderborn vertreten durch den Bürgermeister Am Hoppenhof 33 33104 Paderborn Telefon: +49 5251/88-0 Telefax: +49 5251/88-2000 E-Mail: <a href="mailto:info@paderborn.de">info@paderborn.de</a></p> <p>Amt für Liegenschaften und Wohnungswesen</p>
<b>Datenschutzbeauftragte/r:</b>	<p>Datenschutzbeauftragte/r der Stadt Paderborn <u>persönlich</u> Am Abdinghof 11 33098 Paderborn</p> <p>E-Mail: <a href="mailto:datenschutzbeauftragte@paderborn.de">datenschutzbeauftragte@paderborn.de</a></p>
<b>Zweck und Notwendigkeit:</b>	<p>Die Stadt Paderborn verarbeitet personenbezogene Daten zu nachfolgenden Zwecken:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Abschluss eines/r <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kaufvertrages zum Erwerb/Verkauf eines Wohnbau-/Gewerbegrundstückes</li> <li>• Mietvertrages zur Nutzung einer städtischen Liegenschaft</li> <li>• Pachtvertrages zur Nutzung eines städtischen Grundstückes</li> <li>• Nutzungsvereinbarung</li> </ul> </li> <li>• Eintragung von Rechten und Lasten</li> <li>• Vorkaufsrechtsprüfung im Rahmen des Abschlusses eines Grundstückskaufvertrages.</li> </ul> <p>Die Erhebung der Daten erfolgt, um Sie als unseren Interessenten identifizieren zu können, zur Kontaktaufnahme mit Ihnen, zur Rechnungsstellung für den Fall, dass es zum Abschluss eines Vertrages kommt sowie zur Abwicklung von eventuellen Haftungsansprüchen und der Geltendmachung etwaiger Ansprüche gegen Sie.</p> <p>Die Stadt Paderborn darf nur dann an andere Personen oder Stellen personenbezogene Daten weitergeben, wenn Sie dem zugestimmt haben oder die Weitergabe gesetzlich zugelassen ist.</p>
<b>Rechtsgrundlage:</b>	<p>Die Datenverarbeitung erfolgt auf der Grundlage des:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Art. 6 Abs. 1 lit. a DS-GVO (Einwilligung) für die angemessene Bearbeitung ihres Anliegens,</li> <li>• Art. 6 Abs. 1 lit. b DS-GVO (Vertrag) für den Abschluss eines Miet-, Kauf- oder Pachtvertrages,</li> <li>• Art. 6 Abs. 1 lit. e DS-GVO (Wahrnehmung öffentlicher Aufgabe) i.V.m. §§ 433, 535, 581 sowie 585 Bürgerliches Gesetzbuch (BGB).</li> </ul>

<b>Empfänger/Kategorien von Empfängern:</b>	<p><u>Interne Stellen:</u></p> <p>Zur Abklärung bauplanungsrechtlicher bzw. bauordnungsrechtlicher Hindernisse:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Stadtplanungsamt</li> <li>• Straßen- und Brückenbauamt</li> <li>• Bauordnungsamt</li> <li>• Amt für Vermessung und Geoinformation</li> <li>• Abfallentsorgungs- und Stadtreinigungsbetrieb Paderborn (ASP)</li> <li>• Stadtentwässerungsbetrieb Paderborn (StEB)</li> <li>• Amt für Umweltschutz und Grünflächen</li> </ul> <p>Sofern notwendig, werden personenbezogene Daten an nachfolgende interne Organisationseinheiten weitergeleitet:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Rechtsamt</b> zur Vertretung in Rechtsangelegenheiten und zur Erledigung der ihm nach der Allgemeinen Geschäftsanweisung obliegenden Angelegenheiten.</li> <li>• <b>Rechnungsprüfungsamt</b> für Prüfzwecke und Kontrolle der Haushalts- und Wirtschaftsführung der Stadtverwaltung Paderborn.</li> <li>• <b>Stadt- und Kreisarchiv</b> zu Zwecken der Archivierung, Auskunftserteilung und geschichtlichem Hintergrund der Stadt Paderborn gem. dem Archivgesetz.</li> <li>• <b>Amt für Finanzen</b> zur Verwaltung des Haushalts, der Zahlungsabwicklung und Einnahmen von Steuern und Abgaben.</li> </ul> <p><u>Externe Stellen:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Extern werden Ihre Daten an das von Ihnen benannte Notariat für die Ausführung des Grundstückskaufvertrages weitergegeben.</li> <li>• Beteiligte <b>Rechenzentren und Auftragsverarbeiter</b> zur Verwaltung und Bereitstellung der Software bzw. Verfahren sowie zur Durchführung der Fernwartung und Wartung.</li> </ul>
<b>Übermittlung an ein Drittland/internationale Organisation:</b>	<p>Eine Übermittlung der verarbeiteten Daten ist nicht vorgesehen.</p>
<b>Speicherdauer bzw. -kriterien:</b>	<p>Die Speicherung Ihrer Daten erfolgt grundsätzlich bis zum Abschluss eines Grundstückskaufvertrages bzw. der zeitlichen Beendigung des Pachtverhältnisses mit der Stadt Paderborn bzw. bis zu einem Widerruf Ihrer Einwilligung. Die aus den genannten Aufgaben heraus entstehenden Daten werden gemäß der Aktenordnung der Stadt Paderborn 30 Jahre aufbewahrt.</p>
<b>Betroffenenrechte:</b>	<p>Auskunftsrecht (Art. 15)  Recht auf Berichtigung (Art. 16)  Recht auf Löschung (Art. 17)  Recht auf Einschränkung der Verarbeitung (Art. 18)  Recht auf Datenübertragbarkeit (Art. 20)  Widerspruchsrecht (Art. 21)</p> <p>Ihr Beschwerderecht (Art. 77) können Sie unter anderem bei der/dem Landesbeauftragte/n für Datenschutz und Informationsfreiheit Nordrhein-Westfalen wahrnehmen.</p> <p>Kontaktdaten der Aufsichtsbehörde:</p>

	<p>Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit Nordrhein-Westfalen,  Postfach 20 04 44, 40102 Düsseldorf  Hausanschrift: Kavalleriestr. 2-4, 40213 Düsseldorf  Tel.: 0211 38424-0,  Fax-Nr.: 0211 38424-10,  E-Mail: <a href="mailto:poststelle@ldi.nrw.de">poststelle@ldi.nrw.de</a>.</p>
<b>Widerruf:</b>	<p>Die Einwilligung kann jederzeit für die Zukunft widerrufen werden. Die Daten dürfen ab dem Zeitpunkt nicht mehr verwendet werden. Der Widerruf ist schriftlich an die Stadt Paderborn, Amt für Liegenschaften und Wohnungswesen – Abteilung Liegenschaften –, 33095 Paderborn, zu richten.</p> <p>Die Verarbeitung der Daten war bis zum Zeitpunkt des Widerrufs rechtmäßig.</p>

Stand: 05.08.2019