

Checkliste für die Wohnungsfindung für Zugewanderte

Von der Suche bis zum Ein-/Umzug in eine Wohnung

1. Darf ich eine eigene Wohnung mieten? JA Nein
 Falls Nein → Vorläufiges Ende der Bemühungen
2. Hilft mir ein Mietpate vom Türöffner-Projekt? JA Nein
 Falls JA → Mit dem Mietpaten, aber auch selbst **nach Wohnungen suchen**.
 Ebay-Kleinanzeigen, Immobilienseiten im Internet, Freunde, Bekannte, ...
3. Berücksichtigungen bei der Wohnungssuche:
 - a. Mietpreis höher als Preise Kreis Paderborn (Anhang 1)? JA Nein
 - b. Mieterselbstauskunft gefordert (Anhang 2)? JA Nein
 - c. Schufa-Auskunft gefordert (Anhang 3)? JA Nein
4. **Wohnungsbesichtigung**: Um Termin anfragen (E-Mail, Telefon)
 Termin einhalten und pünktlich erscheinen! Mietpaten als Begleitung mitnehmen (ist positiv)!
5. Einigung zwischen Vermieter und Mieter? JA Nein
 Falls JA → **Mietbescheinigung** (Jobcenter 1 Seite = Anhang 4 /
 Sozialamt 2 Seiten = Anhang 5) ausfüllen. Der Vermieter muss unterschreiben.
 Falls Nein → Weiter mit **2. nach Wohnungen suchen**.
6. Genehmigung **Mietangebot** (Mietbescheinigung an Jobcenter/Sozialamt) JA Nein
 Falls Nein → Weiter mit **2. nach Wohnungen suchen**.
 Falls JA → Weiter mit **7. Mietvertragsunterzeichnung**
7. **Mietvertragsunterzeichnung** ← Die Begleitung eines Mietpaten ist sinnvoll für:

Vertrag, Betriebskosten und Kautions erklären	Erledigt? <input type="checkbox"/>
Vertragsrechte und -Pflichten kennen	
8. **Wohnungsgeberbescheinigung** (Anhang 6) vom Vermieter bekommen? Erledigt?
9. **Mietvertragsabgabe** (Kopie) beim Jobcenter / Sozialamt Erledigt?
10. **Kautions** und **Wohnungserstausstattung** beantragt? Erledigt?
11. **Kautions** und **Wohnungserstausstattung** genehmigt? JA Nein
12. **Adresse ummelden** bei: Einwohnermeldeamt, Krankenkasse,
 Bank, Ärzten, sonstigen Behörden und Kontakten Erledigt?
13. **Strom** anmelden und **Internetzugang** für WLAN beantragt? Erledigt?
14. **Rundfunkbeitrag** (GEZ) angemeldet und Befreiung beantragt? Erledigt?
15. **Umzug** organisiert und durchgeführt (**Sozialkaufhäuser** Anhang 7)? Erledigt?
16. **Wohnungs-/Schlüsselübergabe** bisherige Wohnung durchgeführt? Erledigt?
17. **Briefkasten und Türklingel** der neuen Wohnung beschriftet? Erledigt?