

## Angemessene Mieten einschließlich Nebenkosten im Kreis Paderborn

01.07.2020

Vergleichsräume	1 Person bis 50 m <sup>2</sup>	2 Personen bis 65 m <sup>2</sup>	3 Personen bis 80 m <sup>2</sup>
I (Al, BW, Bü, Li)	306,50 Euro	384,80 Euro	449,60 Euro
II (BL, Pb)	376,50 Euro	456,95 Euro	557,60 Euro
III (Bo, De, Hö, Sa)	347,00 Euro	425,10 Euro	520,00 Euro

Vergleichsräume	4 Personen bis 95 m <sup>2</sup>	5 Personen bis 110 m <sup>2</sup>	jede weitere Person zzgl. 15 m <sup>2</sup>
I (Al, BW, Bü, Li)	560,50 Euro	650,10 Euro	88,65 Euro
II (BL, Pb)	666,90 Euro	795,30 Euro	108,45 Euro
III (Bo, De, Hö, Sa)	608,00 Euro	718,30 Euro	97,95 Euro

### Vergleichsräume:

- I: Altenbeken, Bad Wünnenberg, Büren, Lichtenau
- II: Bad Lippspringe, Paderborn
- III: Borchen, Delbrück, Hövelhof, Salzkotten

Die Beträge weisen die jeweils angemessene Gesamtmiete einschließlich sog. kalter Nebenkosten (sog. Bruttokaltmiete) aus. Die Kosten für Heizung und zentrale Warmwasserbereitung sind nicht umfasst, diese werden gesondert berücksichtigt.

### Angemessene Mieten einschließlich Nebenkosten im Kreis Paderborn für geh. Energetischen Standard (nach Energiebedarfsausweis): „Klimabonus“

max. Endenergiebedarf		1 Person bis 50 m <sup>2</sup>			2 Personen bis 65 m <sup>2</sup>			3 Personen bis 80 m <sup>2</sup>		
inkl. WW	ohne WW	Vergleichsraum			Vergleichsraum			Vergleichsraum		
		I	II	III	I	II	III	I	II	III
135 kWh/(m <sup>2</sup> a)	120 kWh/(m <sup>2</sup> a)	316,50	386,50	357,00	397,80	469,95	438,10	465,60	573,60	536,00
105 kWh/(m <sup>2</sup> a)	90 kWh/(m <sup>2</sup> a)	321,50	391,50	362,00	404,30	476,45	444,60	473,60	581,60	544,00
75 kWh/(m <sup>2</sup> a)	60 kWh/(m <sup>2</sup> a)	326,50	396,50	367,00	410,80	482,95	451,10	481,60	589,60	552,00
55 kWh/(m <sup>2</sup> a)	40 kWh/(m <sup>2</sup> a)	331,50	401,50	372,00	417,30	489,45	457,60	489,60	597,60	560,00

max. Endenergiebedarf		4 Personen bis 95 m <sup>2</sup>			5 Personen bis 110 m <sup>2</sup>			jede weitere Person zzgl. 15 m <sup>2</sup>		
inkl. WW	ohne WW	Vergleichsraum			Vergleichsraum			Vergleichsraum		
		I	II	III	I	II	III	I	II	III
135 kWh/(m <sup>2</sup> a)	120 kWh/(m <sup>2</sup> a)	579,50	685,90	627,00	672,10	817,30	740,30	91,65	111,45	100,95
105 kWh/(m <sup>2</sup> a)	90 kWh/(m <sup>2</sup> a)	589,00	695,40	636,50	683,10	828,30	751,30	93,15	112,95	102,45
75 kWh/(m <sup>2</sup> a)	60 kWh/(m <sup>2</sup> a)	598,50	704,90	646,00	694,10	839,30	762,30	94,65	114,45	103,95
55 kWh/(m <sup>2</sup> a)	40 kWh/(m <sup>2</sup> a)	608,00	714,40	655,50	705,10	850,30	773,30	96,15	115,95	105,45